



Stadt Köln

Die Oberbürgermeisterin

Stadt Köln, 15, 50805 Köln

Sozialraumkoordination Kalk
Kinderschutzbund Köln
Rolshover Str. 7-9
51105 Köln

Amt für Stadtentwicklung und Statistik
Stadthaus Deutz - Westgebäude
Willy-Brandt-Platz 2, 50679 Köln
www.stadt.koeln

Auskunft
Frau Peters, Zimmer 10A63
T: 0221 221-35852, F: 0221 221-28493
stadtentwicklung.statistik@stadt-koeln.de

Sprechzeiten
Montag bis Donnerstag 8.00 Uhr bis 15.30 Uhr und
Freitag 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr

Ihr Schreiben
28.09.2023

Mein Zeichen
151-2 Pe

Datum
04.10.2023

Beantwortung Ihrer Stellungnahme zum gemeinwohlorientierten Entwicklungsprozess Hallen Kalk

Sehr geehrte Mitglieder der Stadtteilkonferenz Kalk,

zunächst möchte ich mich für Ihr Schreiben und damit einhergehendes Engagement im Entwicklungsprozess Hallen Kalk bedanken. Ihre Sorge, der Prozess käme nach Rückzug der Montag Stiftung Urbane Räume gAG zum Stillstand, ist für mich nachvollziehbar und ich teile Ihre Meinung, dass dies einen großer Rückschlag für das Gesamtprojekt Hallen Kalk darstellen würde.

Mein Ziel ist es weiterhin, den Osthof der Hallen Kalk als einen Ort für ein modellhaftes Projekt der gemeinwohlorientierten Stadtentwicklung in Köln zu formen. Hierzu bemühe ich mich zusammen mit meinen Kolleg*innen aus allen zuständigen Dezernaten um eine Wiederaufnahme bzw. Fortführung der Gespräche, sowohl mit der Montag Stiftung Urbane Räume gAG, als auch mit den verbleibenden Mitgliedern der Verantwortungsgemeinschaft Osthof.

Die Umsetzung des Nutzungskonzeptes der Verantwortungsgemeinschaft Osthof mit Hilfe des Initialkapital Prinzips der Montag Stiftung Urbane Räume gAG würde den Stadtteil Kalk enorm bereichern und ein Leuchtturmprojekt mit Wirkung für die gesamte Stadt Köln darstellen. Ich werde mich dafür einsetzen, dem Teilprojekt eine Perspektive zurückzugeben, auch unter der Annahme eines endgültigen Ausscheidens der Montag Stiftung Urbane Räume gAG.

Mir ist vollkommen bewusst, dass wir für eine langfristige und erfolgreiche Umsetzung dieses gemeinwohlorientierten Teilprojektes auf dem Areal der Hallen Kalk ein ehrenamtliches Engagement wie das von Ihnen brauchen. Die Ortskenntnis, das Netzwerk

Die Ämter und Dienststellen der Stadtverwaltung finden Sie unter www.stadt-koeln.de. Fragen zu den Dienstleistungen der Stadt Köln beantwortet Ihnen montags - freitags von 7 - 18 Uhr das Bürgertelefon unter der einheitlichen Behördenrufnummer 115 oder 0221/221-0



Stadt Köln

Die Oberbürgermeisterin

und die vielen zum Teil ehrenamtlichen Stunden Arbeit sind für uns als Verwaltung von unschätzbarem Wert für die Realisierung eines Projektes, das mit seiner Ausrichtung auf das Gemeinwohl für Köln, aber auch für uns in der Umsetzung, Pioniercharakter hat. Zusammen mit meinen Mitarbeiter*innen möchte ich weiterhin daran arbeiten, dass eine lösungsorientierte und verlässliche Kommunikation auf Augenhöhe im Umgang mit den Initiativen sichergestellt werden kann.

Hierzu habe ich bereits Gespräche mit den verbliebenen Initiativen der Verantwortungsgemeinschaft Osthof geführt und es werden weitere folgen. Kern der Gespräche ist sicherlich auch die Klärung, ob und wie eine Entwicklung des Osthofes ohne die Montag Stiftung Urbane Räume gAG als Erbbaurechtnnehmerin für die verbliebenen Initiativen realisierbar sein kann. Ich bitte Sie um Verständnis, dass ich zu diesem Zeitpunkt keine verbindlichen und belastbaren Zusagen zur Umsetzung des Nutzungskonzeptes bzw. einer Anhandgabe machen kann, da wir uns noch inmitten des Gesprächsprozesses befinden. Dieser wird aufgrund der Komplexität der neuen Rahmenbedingungen noch eine Zeit in Anspruch nehmen. Der Bezirksvertretung Kalk habe ich bereits eine zukünftig fortlaufende Information zum Sachstand zugesagt.

Mit freundlichen Grüßen

Andree Haack

Beigeordneter des Dezernates für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Digitalisierung und Regionales